

# FOR RENT

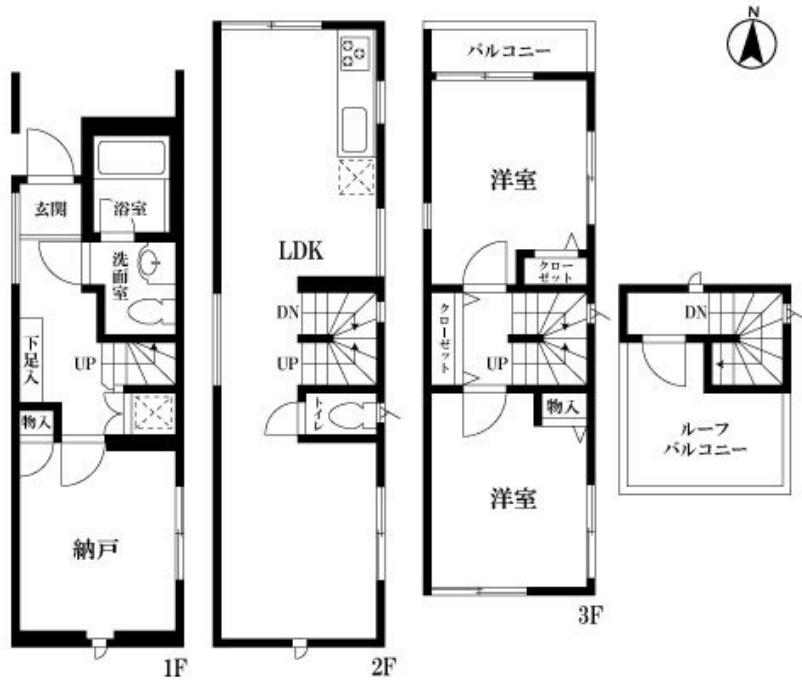
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 275,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野1丁目  |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分           |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造3階建  |      |     |
| 専有面積     | 84.71㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2007年11月11日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内)   |      |     |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                              |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料50%-(要確認)2年目以降1年毎に保証更新料1万円   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年6月25日

No.NN000044880



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|                  |          |    |    |    |      |
|------------------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付(専任) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                  | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |