

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 全室東南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町3丁目                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分       |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 1986年3月1日                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー エアコン C A T V |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談                          |      |     |
| 保証会社     | 可(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料50%~(要確認)2年目以降1年毎に保証更新料1万円   |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

情報更新日2025年8月17日

No.NN0000069972

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |