

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヴィラ 103号室		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22.8㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月23日予定
駐車場	有(敷地内) 25000~30000円/月		
設備	独立洗面台付		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料50%~(要確認) 2年目以降1年毎に保証更新料1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.NN0000077356



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%