

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグルス下北沢 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目44-13 202		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.43㎡	向き	
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン ユニットバス シャワー エアコン インターホン 給湯 フローリング		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料(賃料総額50%)		
備考			

情報更新日2026年5月7日

No.NN000077707



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					