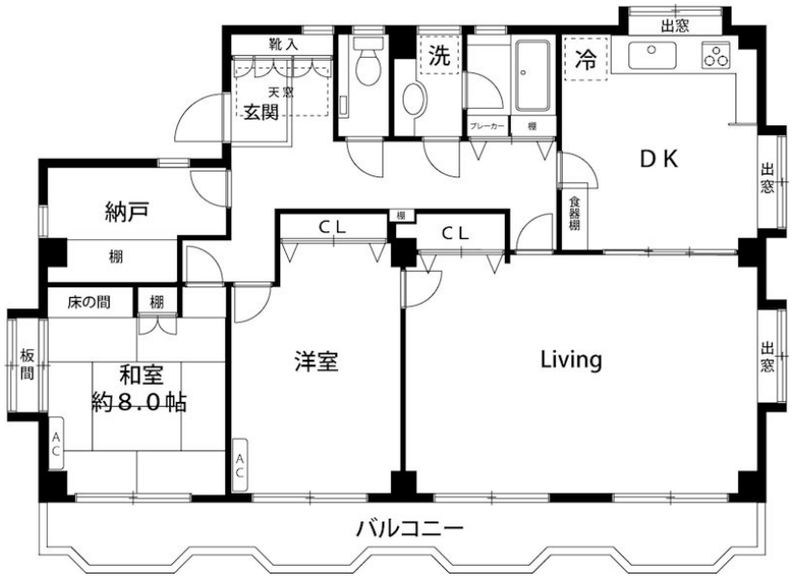
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 390,000円 | 5,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 2SLDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンセリテ　401号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺北２丁目39-10 | | |
| 交通 | 中央線　高円寺駅　徒歩6分<br>中央線　中野（東京）駅　徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 116㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン | | |
| その他費用 | [一時金]　入居時鍵交換代：22,000円　24時間サポート：16,500円<br>[備考]　保証金はペット飼育時にかかります。事務所使用もご相談可能です。賃料等変わりますので詳細はお問い合わせください。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.NN0000079606


お問合せ先

東京都知事（13）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**中野**
東京都中野区本町４丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2108376　物件管理コード：1115362796550000075797

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。