

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグルス下北沢 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢 4丁目44-13 201		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.43㎡	向き	
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン ユニットバス シャワー バストイレ同室 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料賃料総額50%~		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.NN0000079865

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2108376

物件管理コード : 1115362796550000076055

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。