

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

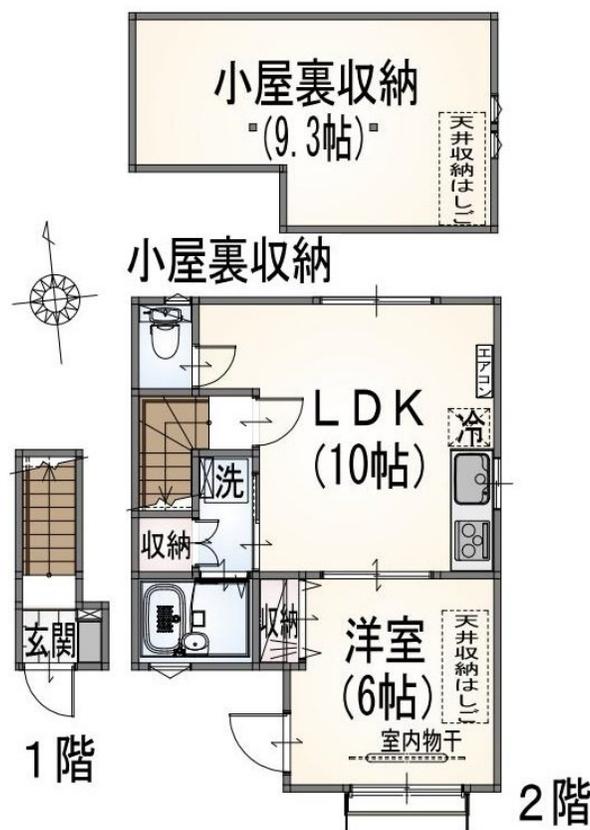
# 新築！Panasonic耐震住宅

2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,最上階,全室2面採光,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



FOR RENT Apartments 賃貸 メゾンコーワ鷺ノ宮 201号室 (西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分)

家賃 155,000円 礼金 1万円 共益費 5,000円

●新築！Panasonic耐震住宅 ●防犯カメラ・インターネット (L2COM) が無料で利用可能 ●不斉時の住物の交換に便利な宅配ボックス完備 ●近所緑地公園あり住環境もとても快適に過ごせます

●新築！Panasonic耐震住宅 ●防犯カメラ・インターネット (L2COM) が無料で利用可能 ●不斉時の住物の交換に便利な宅配ボックス完備 ●近所緑地公園あり住環境もとても快適に過ごせます

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンコーワ鷺ノ宮 201号室		
物件所在地	東京都中野区若宮2丁目49-4		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.14㎡) 洋室(9.76㎡)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.81㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初月月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.NN000080661



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%