

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークビル沼袋 103号室		
物件所在地	東京都中野区沼袋 2丁目30-9		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.4㎡	向き	南
築年月	1979年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	コインランドリー ガスコンロ設置済 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 光ファイバー 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 30,000円 除菌・消臭: 9,900円 ライフサポート: 16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 「全保連」初回: 賃料等総額の50%、月額: 2,290円(火災保険込)・「ジェイリース」初回: 賃料等総額の50%、月額: 990円、年間: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.NN000080665



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町 4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%