

# FOR RENT

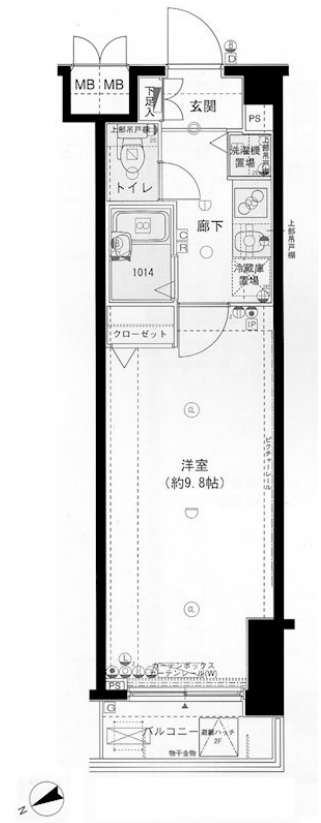
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 8,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メインステージ野方駅前 203号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区若宮 1丁目56-1   |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩5分<br>西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 26.67㎡   | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2006年3月13日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:29,700円 契約事務手数料:11,000円 ハウスクリーニング代:55,000円<br>[月次費用] Concierge24:990円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 株式会社エゴスカードの申込書をご利用ください。初回保証料50% 月次保証料1%                                       |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年11月24日

No.NN0000080818



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |