

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2面採光,全室東南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスポイント		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	20.6m ²	向き	南東
築年月	1999年8月	契約期間	定期借家契約1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガス給湯,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面台		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料30%年間保証料:10,000円 + 口座引き落とし手数料330円		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.NN0000080863

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%