

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 70,000円 | 0円   |

## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

通勤通学に便利/2024年7月フルリフォーム済/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 野方ハynesコーポ 402号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方3丁目19-1  |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩4分   |      |     |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 20.82㎡   | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1970年6月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 シャワー 洗面台 シャワー付洗面台 TVインターホン 給湯                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額1% (最低1,000円)                            |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.NN0000081260

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 1115362796550000077444

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。