

# FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	30,000円

## ペット飼育可能(敷金プラス1カ月)事務所利用可能(

2F以上,角住戸,24時間有人管理,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大永初台マンション 901号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木4丁目59-3		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	95.55㎡	向き	
築年月	1971年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,シューズボックス,バス・ト		
その他費用	[備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.65万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒2.2万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000081823



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%