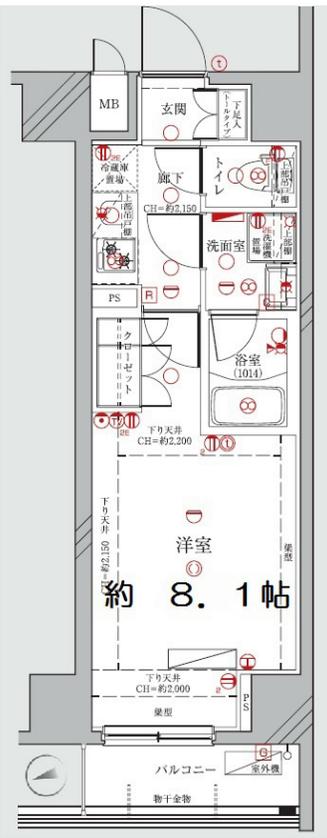


# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】 【間取り図】



**分譲賃貸マンション**

物件名: 田町  
タイプ: 1K  
賃料: 303号室 110,000円  
※1ヶ月 礼金 1ヶ月  
※2ヶ月 礼金 2ヶ月  
※3ヶ月 礼金 3ヶ月  
※4ヶ月 礼金 4ヶ月  
※5ヶ月 礼金 5ヶ月  
※6ヶ月 礼金 6ヶ月  
※7ヶ月 礼金 7ヶ月  
※8ヶ月 礼金 8ヶ月  
※9ヶ月 礼金 9ヶ月  
※10ヶ月 礼金 10ヶ月  
※11ヶ月 礼金 11ヶ月  
※12ヶ月 礼金 12ヶ月

物件所在地: ディアレイシャス港区海岸

管理費: 8000円

築年数: 25年

交通: 山手線 田町(東京)駅 徒歩12分  
ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩7分

設備: 24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クロー

その他費用: [一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円 事務手数料: 11,000円 退去時クリーニング費用: 60,000円

入居諸条件: ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可

保証会社: 必須 エボスRoomID 初回40% 月次保証料: 1%/月

※オートロック※  
※宅配ボックス※  
※浴室乾燥機※  
※24時間緊急通報システム※

GTN  
Global Trust Networks

WELBOX

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス港区海岸 303号室		
物件所在地	東京都港区海岸3丁目2-5		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩12分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(25.51㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	25.51㎡	向き	西
築年月	2015年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円 事務手数料: 11,000円 退去時クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスRoomID 初回40% 月次保証料: 1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年1月8日 No.NN000081948

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%