

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

自転車可 / 原付不可 / バイク不可 / エレベータ

防犯カメラ完備・安心のTVドアホン / 中階段に共用洗濯機有 (無料)

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 5.17万円	保証金	5.17万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	暁ドエル (アカツキドエル) 401号室		
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目11-10		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 (東京メトロ) 駅 徒歩5分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	14.25㎡	向き	南
築年月	1971年12月15日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 (税込) : 22,000円 [月次費用] システム手数料 (月額賃料等合計1.5%) : 846円 緊急サポート (税込) : 1,430円 [備考] 60歳以上の方は「あんしんサポート」加入必須 月1,650円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス / 月額賃料等の合計額の60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000082096



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%