

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.73万円	礼金	-
敷引/償却金	4.73万円	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヘーベル落合 101号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合 2丁目28-26		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.09㎡	向き	
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 27000円/月~1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー 洗面台 エアコン TVインターホン 給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 Casa:初回50%(継続保証委託料有13,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000082106



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%