

# FOR RENT

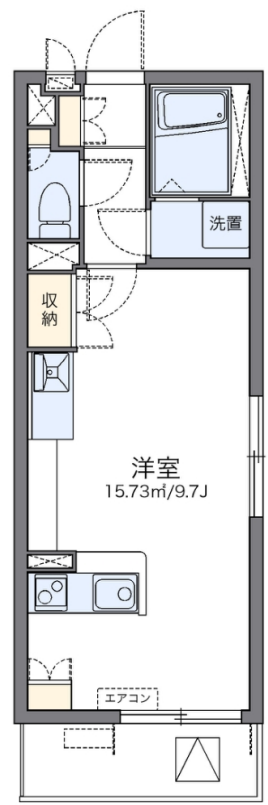
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 110,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レオネクストエムズコート神楽坂 201号室                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区東五軒町4-15                               |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩11分  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 27.8㎡  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2015年1月                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                         |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月9日

No.NN0000082261



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |