

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	10,000円

## 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間]

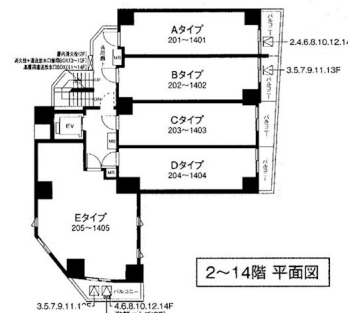
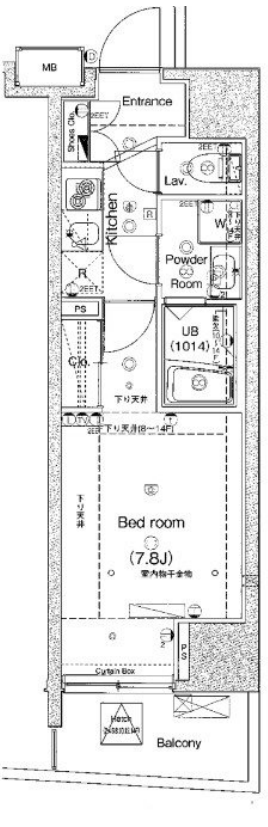
方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。

【建物管理会社：株式会社G&G Community TEL：03-5201-3383】 ペット種類・インターネッ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモアルド 501号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町1丁目22-27		
交通	中央線 大久保(東京)駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	25.36㎡	向き	東
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月21日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須)：33,000円 室内抗菌代(必須)：13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須)：2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 指定保証会社：初回契約時：50%、[リロ：月1,000円][JRAG：1万円/年(月330円)][カーサ：月1%][エボス：月1.3%][ジャックス：月額保証料1%]		
備考			

情報更新日2025年1月9日

No.NN0000082377



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%