

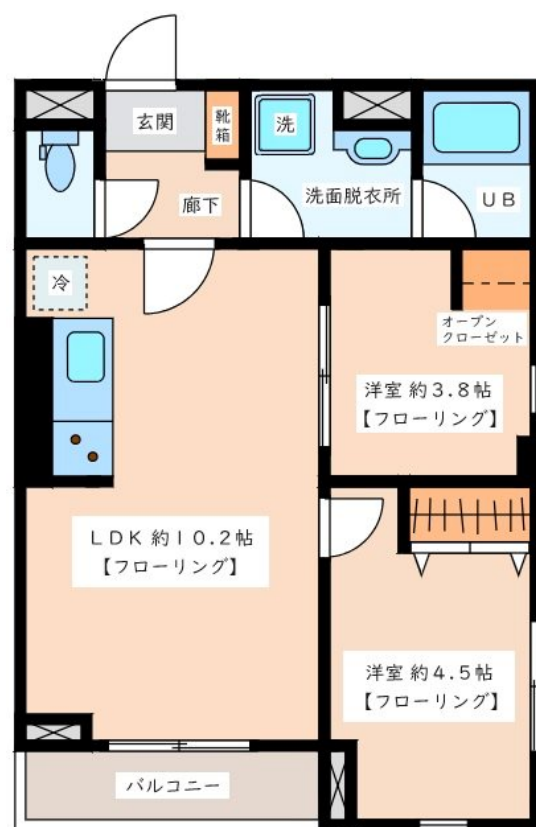
賃料	管理費等
190,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターレジデンス西新宿 201号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目3-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.6㎡	向き	南
築年月	2025年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン全室,グ		
その他費用	[一時金] アクトコール24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%~月額保証料1.5%)		
備考			

FOR RENT

物件名 スターレジデンス西新宿 201号室

賃料 190,000円

管理費 6,000円

交通 アクセス 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分
都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分

物件所在地 東京都中野区弥生町1丁目3-2

間取り 2LDK

専有面積 41.6㎡

築年月 2025年2月上旬

入居時期 2025年2月上旬

保証会社 必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%~月額保証料1.5%)

お問い合わせ先 株式会社ハウジング中野

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000082526



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%