

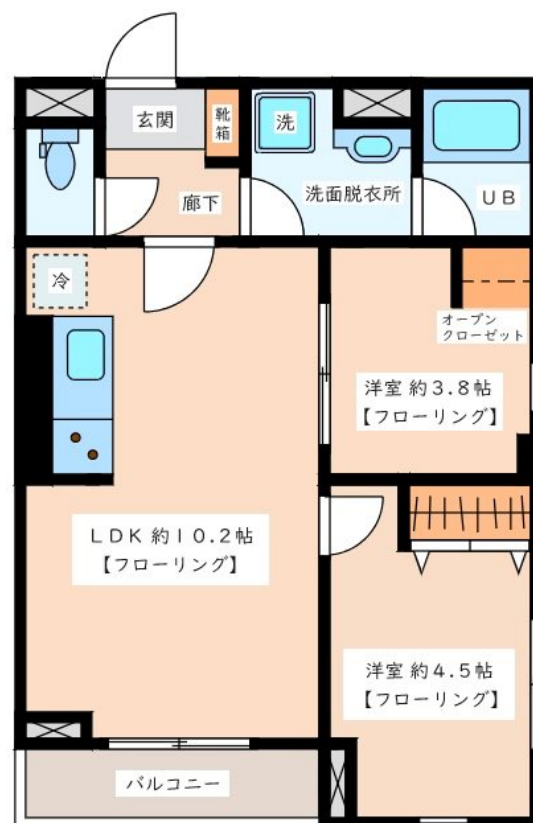
賃料	管理費等
192,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯力

【外観】



【間取り図】



FOR RENT

物件名 スターレジデンス西新宿 301号室

賃料 192,000円

管理費 6,000円

築年数 2025年2月上旬

交通 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分
都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分

間取り 洋室(3.8畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.2畳)

構造・規模 鉄筋コンクリート 3階建 3階

専有面積 41.6㎡

築年月 2025年2月上旬

損害保険 有 23,000円 24ヶ月

駐車場

設備 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン全室, グ

その他費用 [一時金] アクトコール24: 16,500円

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可

保証会社 必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%~・月額保証料1.5%)

備考

TEL: 03-5447-9527 (受付時間: 10:00~18:00)

FAX: 03-5440-1144 (受付時間: 10:00~18:00)

AD: -

〒160-0002 東京都新宿区西新宿1-10-10

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターレジデンス西新宿 301号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目32-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.6㎡	向き	南
築年月	2025年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン全室, グ		
その他費用	[一時金] アクトコール24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%~・月額保証料1.5%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000082896



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%