

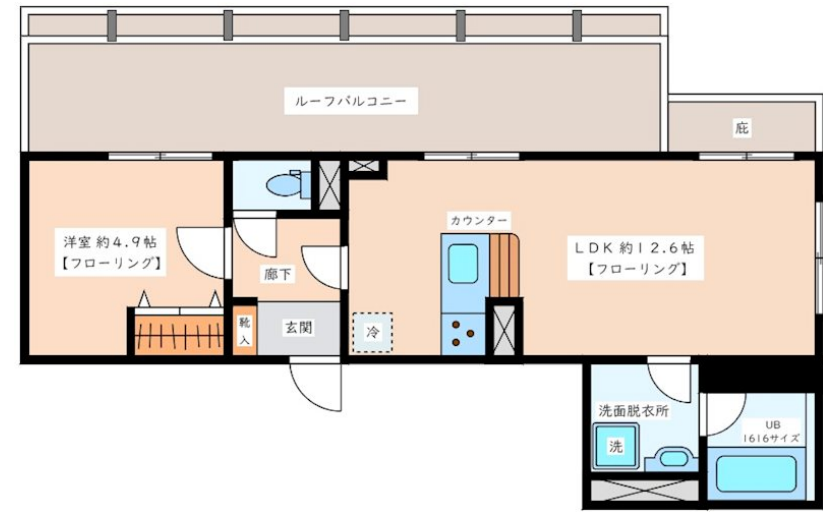
賃料	管理費等
194,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターレジデンス西新宿 303号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目32-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.56㎡	向き	北
築年月	2025年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン全室,カ		
その他費用	[一時金] アクトコール24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%~・月額保証料1.5%)		
備考			

FOR RENT

物件名 スターレジデンス西新宿 303号室

賃料 194,000円

管理費 6,000円

交通 アクセス

築年月 2025年2月上旬

間取り 洋室(4.9畳) LDK(12.6畳)

専有面積 42.56㎡

向き 北

築年月 2025年2月上旬

契約期間 2年

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

入居時期 2025年3月上旬

設備 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン全室,カ

その他費用 [一時金] アクトコール24:16,500円

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可

保証会社 必須 当社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60%~・月額保証料1.5%)

備考

TEL: 03-547-9527 (受付時間)

FAX: 03-5450-1144 (受付時間)

AD: -

〒160-0002 東京都中野区本町4丁目21-16

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000082897



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%