

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

## 【3駅3路線利用可 人気の「中野駅」から徒歩9分

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・リラ 205号室		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目50-4		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.3畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.31㎡	向き	東
築年月	1998年8月9日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月28日予定
駐車場	無		
設備	インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年): 16,500円 入居時鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍の方相談可(大学生・社会人。保証会社GTN。敷金1ヶ月追加必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000082907



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%