

FOR RENT

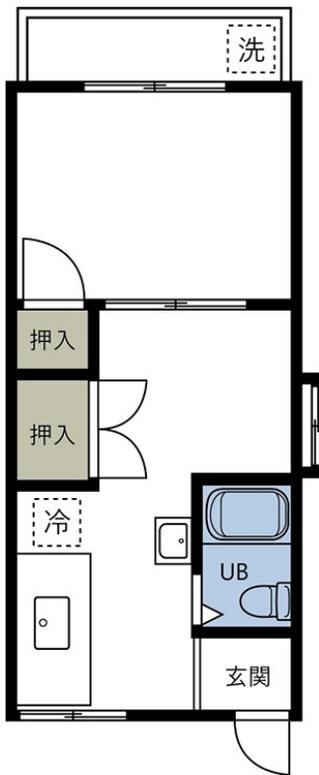
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハウス 202号室		
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目28番7号		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.05㎡	向き	
築年月	1984年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスキッチン パストイレ同室 洗面台 エアコン ガス給湯 室外洗濯機置場 押入		
その他費用	[一時金] 初回保証委託料: 31,500円 賃貸住宅補償総合保険: 18,000円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円 [備考] 退去時の室内清掃費用44,000円(税込) エアコン内部洗浄費用1台につき11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 株式会社Casa家主ダイレクト住居用 初回保証料: 31,500円 総賃料50%継続保証料: 1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000083009



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%