

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ 201号室		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目22-6		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩1分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.12㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 シャワー 洗面台 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 除菌・消臭: 15,900円 ライフサポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 「全保連」初回: 賃料等総額の50%、月額: 2,290円(火災保険込) ・「ジェイリース」初回: 賃料等総額の50%、月額: 1,250円(火災保険別途加入20,000円/2年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN000083027



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%