

FOR RENT

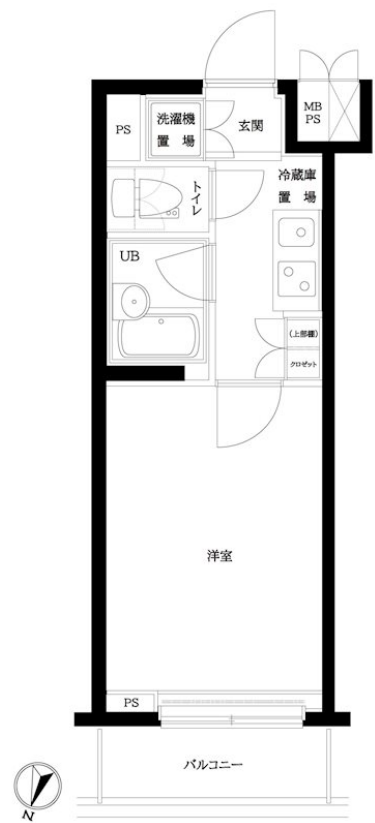
賃料	管理費等
85,000円	0円

オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ

Lifeline Support.
ライフラインサポート

PHITSUA 電気 水道 ガス

SoftBank 光 回線

お引越しの負担を軽減します！
お手続きはたったの3ステップ

- 1 万が一お支払いが滞りそうな場合はご連絡ください
- 2 引越し当日は必ずお電話をお願いします
- 3 入居に当たってはお電話をお願いします

インターネット：0120-977-199
マイサイン：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル鷺宮参番館 203号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目20-2		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.25㎡	向き	北西
築年月	2007年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 TFDクラブ: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000083081



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%