

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

3面採光・南向きで日当り風通し良好！で駅まで4

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・ビル 4F号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1丁目32-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	60.38㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット2		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 室内抗菌代(税込): 14,300円 文書作成代(税込): 3,300円 [月次費用] HIRO安心サポ-トPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 I* S保証W1:初回総賃料50% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年1月10日

No.NN000083367

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%