

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

## 賃料お得プランと初期費用お得プランの2プランご

2F以上,オートロック,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	荻野ハイツ 302号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 2丁目 2-5		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	14.25㎡	向き	北西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,トランクルーム,ネット専用回線,バス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:18,700円 24時間サポート(2年):16,500円 [備考] 初期費用お得プランもございます 詳細は図面を確認ください 外国籍の方ご相談可能(日本語学校不可・保証会社GTN・敷金1ヶ月追加必須)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年1月9日

No.NN0000083424

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%