

FOR RENT

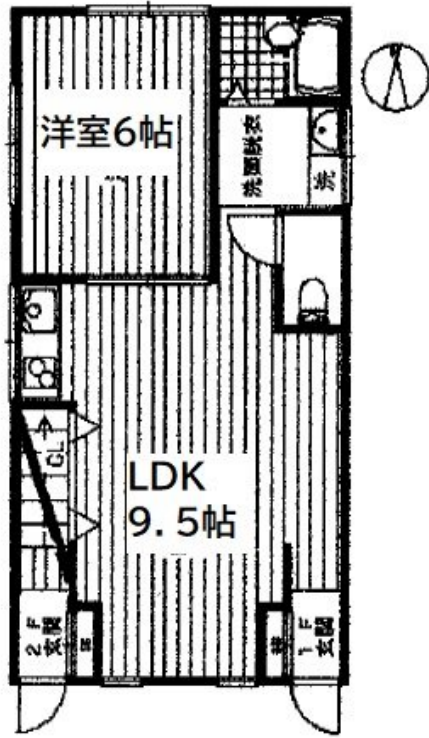
賃料	管理費等
125,000円	0円

2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2サンロイヤル 1F号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目34-5		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.7㎡	向き	北
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, エアコン, キッチンに窓, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.65万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月9日

No.NN0000083512



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%