

# FOR RENT

賃料	管理費等
360,000円	30,000円

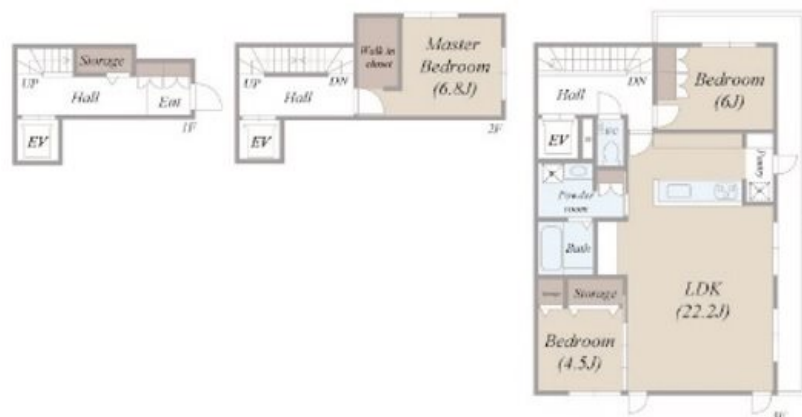
## 人気の大岡山 アクセス & 住環境良好

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, ダブルディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエッタ大岡山 301号室		
物件所在地	東京都目黒区大岡山 2丁目3-23		
交通	東急目黒線 大岡山駅 徒歩4分 東急大井町線 大岡山駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(22.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.8畳) S(1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	103.48㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%~		
備考			

情報更新日2025年1月9日

No.NN000083569



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%