

# FOR RENT

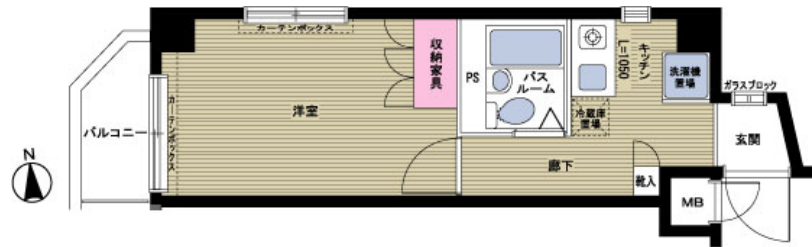
賃料	管理費等
65,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス桜上水 201号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目3-8		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.38㎡	向き	西
築年月	1999年11月9日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	1口ガス エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000083840

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%