

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	7,000円

## 新築マンション JR高円寺駅南口から徒歩約6分

オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミラコスタ高円寺 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目13-2		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	28㎡	向き	北
築年月	2023年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有 14,400円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代:7,150円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	可 保証人無し:家賃総額の80%		
備考			

情報更新日2025年1月10日

No.NN0000083848

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%