

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルペンハイム A号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目41-19		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.83㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター シャワー バストイレ同室 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 除菌・消臭: 9,900円 ライフサポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 「全保連」初回: 賃料等総額の50%、月額: 2,290円(火災保険込)・「ジェイリース」初回: 賃料等総額の50%、月額: 990円、年間: 10,000円(別途火災保険加入)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月9日

No.NN000083913



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%