

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

最上階 2F以上

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sコーポ 203号室		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目4-12		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.87㎡	向き	南
築年月	1972年12月	契約期間	3年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 除菌・消臭: 9,900円 ライフサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 「全保連」初回: 賃料等総額の50%、月額: 2,290円(火災保険込)・「ジェイリース」初回: 賃料等総額の50%、月額: 990円、年間: 10,000円(別途火災保険加入)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月9日

No.NN000083917



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%