

# FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

## 保証会社必須,水道料無料

閑静な住宅街 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第一つくば荘 203号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	9.93㎡	向き	南
築年月	1959年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン C A T V ネット使用料不要 冷房 収納有		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費: 22,000円 [備考] 敷金0ヶ月物件の場合ルームクリーニング費(契約時): 38,500円 ~/鍵交換費 U-9: 16500円 ディンプルキー: 22000円 カードキーは要確認		
入居諸条件	法人可		
保証会社	可 保証会社利用可 初回保証料: 25,000円または賃料+共益費の30% 保証料: 2,330円/月(保険料含む)・ 初回保証料: 賃料+共益費の50% 保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年1月9日

No.NN000083918

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%