

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	2,000円

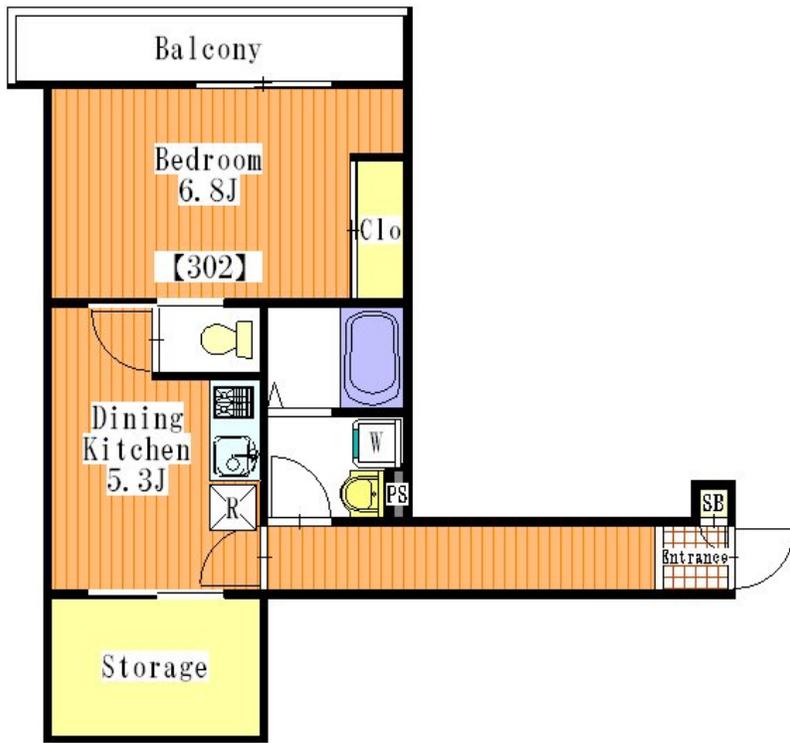
## 3路線3駅利用可能

最上階 ダブルロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラザ雑司が谷 302号室		
物件所在地	東京都豊島区雑司が谷 1丁目2-1		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩9分 都電荒川線 鬼子母神前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.8畳) DK(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.88㎡	向き	
築年月	2016年1月27日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ネット使用料不要, 高速ネット対応, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ハウスクリーニング費: 52,800円 エアコンクリーニング費: 13,200円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時、月額総賃料の50%がかかります。月額保証料として月額総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月7日

No.NN0000084794



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%