

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

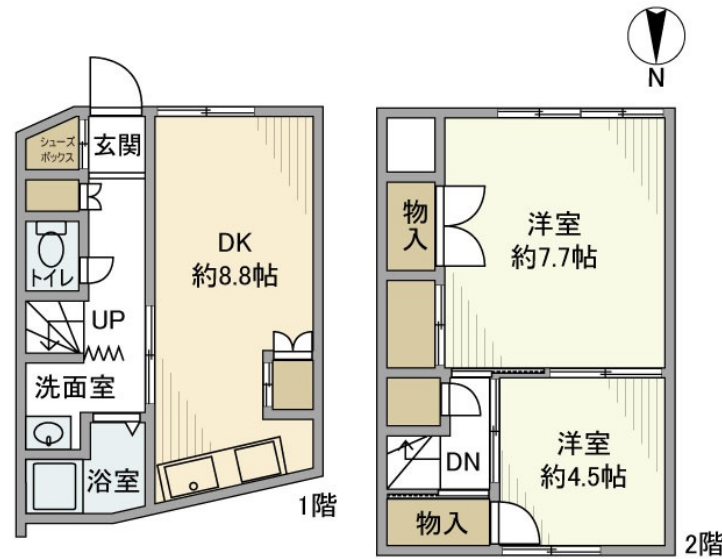
## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南向き/日当たり良好/駅から徒歩9分/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南大塚戸建		
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目25-7		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	48.32㎡	向き	南
築年月	1969年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 洗面台 洗面所独立 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額1% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年1月9日

No.NN0000084836



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%