

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

## 便利なガスコンロ/ガスコンロ設置可で毎日のお料理

2F以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピバグランデ光琳 402号室		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目1-8		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	28.8㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 管理サポート料(2年分): 26,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の50% 最低保証委託料: 20,000円、継続保証委託料: 年額		
備考			

情報更新日2024年12月29日

No.NN0000085369

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%