

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

## 築1年/鉄骨のお部屋のご紹介です。便利な床暖房/

防犯カメラ 1フロア2住戸 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォルトゥーナ久我山 203号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目1-6		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.67㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 24時間緊急対応登録料: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%・月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.NN0000086629

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%