

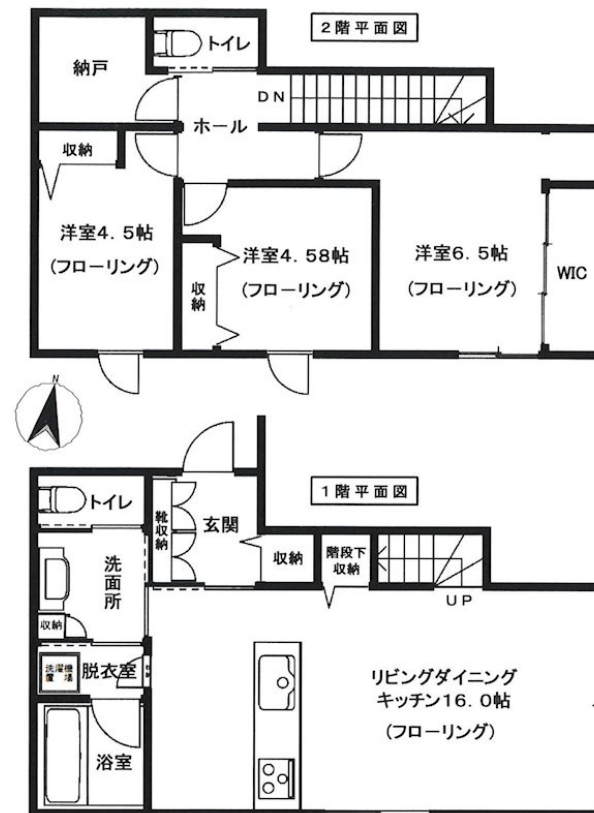
賃料	管理費等
300,000円	0円

便利なシューズボックスで設備も充実。防犯ガラ

防犯ガラス 2面採光

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	(仮称)善福寺戸建		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目11-17		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.58畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.6㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年): 26,000円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料		
備考			

情報更新日2025年10月12日

No.NN0000087328

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%