

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	10,000円

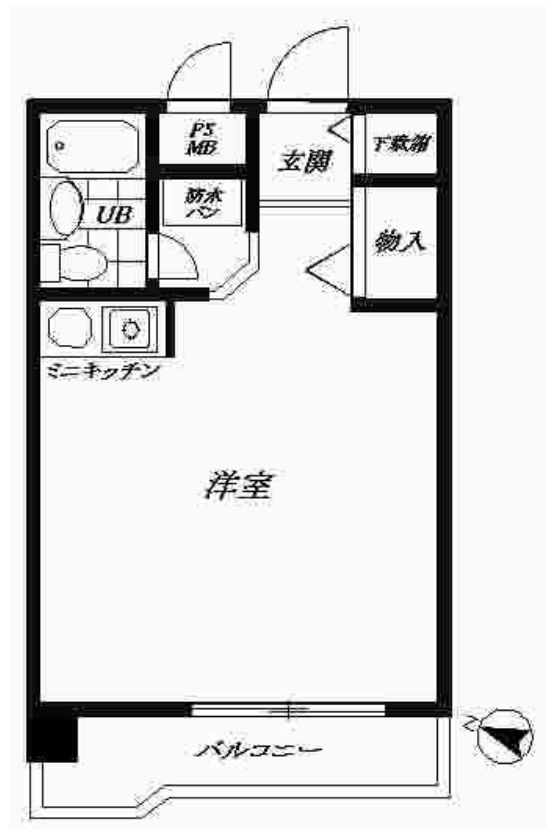
仲介手数料無料・礼金0・当社管理物件 丸ノ内

仲介手数料無料・礼金0・当社管理物件 丸ノ内線・都営大江戸線『中野坂上』駅から徒歩4分の駅近好立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン中野坂上 305号室		
物件所在地	東京都中野区中央 1丁目21-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	24.3㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 55,000円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.NN0000087637



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%