

# FOR RENT

賃料	管理費等
396,000円	0円

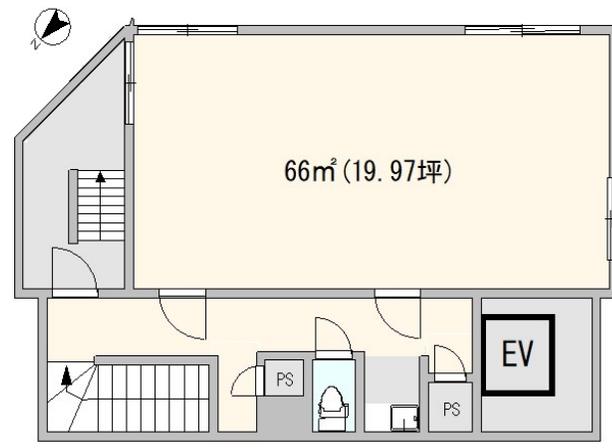
## 素敵な1Rの便利な物件で快適に暮らしませんか 東

2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	6ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	- 1.1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペアレンツビル 5F号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 7丁目14番12号		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿駅 徒歩7分 中央線 新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(66㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	66㎡	向き	南東
築年月	1973年1月19日	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 看板使用料: 35,000円		
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料等の1ヶ月分、年間保証料賃料等の10%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月25日

No.NN0000087980



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%