

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | PERCHPLUM 303号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区梅里 1丁目8-3 303                              |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分      |      |     |
| 間取詳細     |                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                  |      |     |
| 専有面積     | 20.02㎡                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年3月下旬                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                  |      |     |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 |      |     |
| その他費用    |                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                  |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.NN0000088378

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |