

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	9,500円

## 東大前駅徒歩6分 ペットと暮らせる賃貸マンション

2F以上,2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,当社管理物件,外壁コンクリート,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントパレス西片 301号室		
物件所在地	東京都文京区西片2丁目3-10		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩6分 都営三田線 春日(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.57㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用:13,200円 コンシェルジュ24:16,500円 鍵交換費用:38,500円 [備考] *ペット可(敷金1ヶ月増、償却) *法人契約時礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%、更新保証料:10,000円		
備考			

情報更新日2025年3月3日

No.NN0000088538

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%