

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

にぎやかな駅周辺からは少し離れたところにある

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 東南角住戸, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 始発駅, 準耐火構造, 平坦地, 緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オレンジティ 202号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目44-1		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.22㎡	向き	東
築年月	2017年2月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50%、以降1年毎に12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000088793



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%