

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

## マルツ 都立家政駅前店126mと近隣施設も整っていい

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ 203号室		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目22-6		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩1分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.12㎡	向き	
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.65万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2025年3月22日

No.NN0000089307

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%