

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	3,000円

セブンスン 東中野2丁目店まで137mで大変便利で

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシャスコート 302号室		
物件所在地	東京都中野区本町2丁目15-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 エアコン洗浄代(契約時お預かり): 30,800円 鍵交換代: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の50%最低保証委託料: 20,000円、継続保証委託料: 年額		
備考			

情報更新日2025年3月25日

No.NN0000089380



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%