

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	12,000円

システムキッチン/グリル/ガスコンロ設置済/ガス

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルディンプルキー, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 ライフラインサポートサービスのご案内。インターネット回線に限りません。

Lifeline Support.
 ライフラインサポート

- PHITSUO 光回線
- PHITSUO 光回線
- SoftBank 光回線
- au 光回線
- ドコモ 光回線

お引越しの負担を軽減します！
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お乗りよりお電話でお申し込み
2. 書類送付の準備を完了
3. 入居に合わせてお申し込み

インターネット: 0120-977-199
 申し込み: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル方南町式番館 903号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目7-36		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	30.95㎡	向き	西
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費)年間保証料10000円 学生初回保証料9000円		
備考			

情報更新日2025年3月27日

No.NN0000089435



東京都知事(14)第27594号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
 東京都中野区本町4丁目21-16
 TEL:03-5385-7551
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%