

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

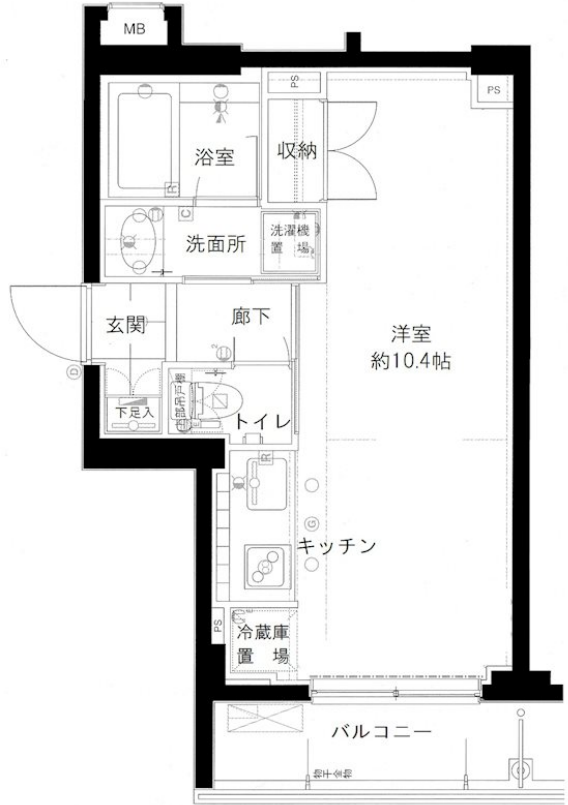
## バス有/給湯/フローリングが設置されています。素

2F以上,オートロック,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビテ四谷大京町 309号室		
物件所在地	東京都新宿区大京町19-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩8分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.62㎡	向き	西
築年月	2002年10月3日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ハウスクリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 株式会社クレディセゾンの申込書をご利用ください。初回保証料50% 月次保証料1%		
備考			

情報更新日2025年3月29日

No.NN0000089519



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%