

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

便利な脱衣所などの設備が魅力の素敵なお部屋で

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション西新宿 303号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 3丁目15-5		
交通	京王新線 初台駅 徒歩6分 山手線 新宿駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	32.42㎡	向き	南東
築年月	1980年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	1口IH パス・トイレ別 脱衣室 エアコン 硬質塩ビタイル 室内洗濯機置場 電気温水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月29日

No.NN0000089522



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%