

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	0円

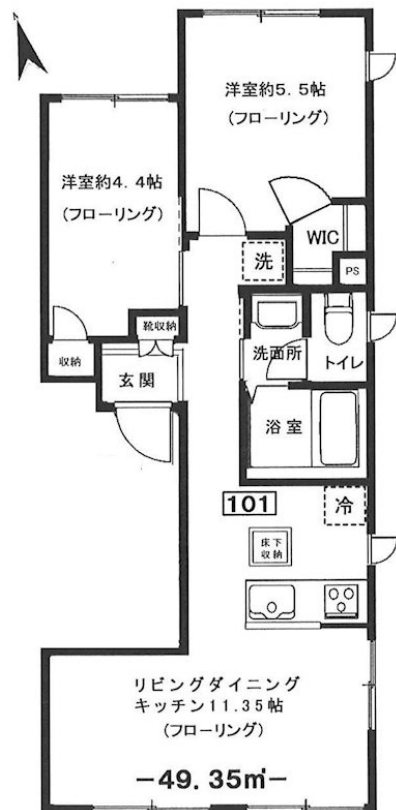
築8年・鉄骨・2LDK ステキな物件はこちら。お気

1フロア1住戸,2面採光,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Aim & Ryu 101号室		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目57-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.35畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	49.35㎡	向き	南
築年月	2017年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 管理サポート料(2年分): 26,000円 エアコン洗浄代・3基(入居時預かり): 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料:		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000089587



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%