

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

## リノベーション：実施年月 2025/03、内容 キッチン

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア文京音羽 0208号室		
物件所在地	東京都文京区音羽 2丁目11-15		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	22.46㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月2日

No.NN0000089616

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%